Ярославцев Александр Владимирович – аспирант ГОУ ВПО «Дальневосточная академия государственной службы» (г. Хабаровск). E-mail: mu322@mail.ru

Жилищное строительство в Приморском крае в 50 – 60-е гг. XX века

В статье (на основе архивных источников) рассматривается динамика жилищного строительства в Приморском крае. Анализируются основные направления государственной жилищной политики в период 1950 – 1965 гг.

Ключевые слова: Приморский край, жилищный кризис, жилищное строительство, обеспеченность жильем.

В начале 50-х годов XIX в. в Приморском крае обострилась и без того сложная ситуация с решением жилищных проблем населения. В период Великой Отечественной войны и первые послевоенные годы резко уменьшилось финансирование всех видов гражданского строительства. Минимальные средства из бюджета выделялись на содержание и ремонт жилищного фонда. Так, материалы 13-й сессии Владивостокского городского Совета депутатов трудящихся Приморского крайисполкома свидетельствуют, что план местных советов города на 1949 г. предусматривал капитальный ремонт 140 жилых домов общей площадью 36500 м^2 (15% от всей жилой площади). Инженерно-техническое состояние жилого фонда резко ухудшалось, переходило в аварийное и требовало срочных мер для приведения его в удовлетворительное состояние. Кроме того, жилой фонд, заселенный офицерским составом с семьями, был переполнен на 200%, а в большинстве квартир находилось по несколько семей. Из-за дефицита жилья расселение из переполненных, ветхих и аварийных домов в благоустроенные квартиры практически не велось [1].

С целью быстрейшего разрешения жилищных проблем населения советским правительством были приняты меры, направленные на ускорение темпов жилищного строительства. Объем капитальных вложений на строительство жилья за счет выделения средств по государственному плану достиг 921,8 млн. руб., что составляло, в среднем, 15% от всех видов государственного финансирования объектов строительства. Анализ динамики фактического финансирования жилищного строительства в крае в первой половине 1950-х гг. показал, что ежегодно на строительство жилья направлялось не менее 14 – 15% (от всех видов строительства), в том числе: 14,94% – в 1951 г.; 15,35% – в 1952 г.; 15,66% – в 1953 г.; 15,57% – в 1954 г.; 13,71% – в 1955 г. [2]. В итоге, за рассматриваемый период было построено и введено в действие 1527,1 тыс. м^2 (в т. ч., госпредприятиями и учреждениями – 1079,1, местными Советами – 7,2, городским населением за свой счет и с помощью

госкредита – 440,8 тыс. м^2), и 10,6 тыс. жилых домов было построено сельским населением. В сельской местности индивидуального жилого фонда было возведено населением (тыс. ед.): в 1951 г. – 1,2; в 1952 г. – 1,8; в 1953 г. – 1,7; в 1954 г. – 2,4; в 1955 г. – 3,5 [2, л. 34].

Таблица 1

В городах Приморского края введено в эксплуатацию жилого фонда с 1951 по 1955 гг.

	Введено в эксплуатацию жилого фонда (в тыс. м^2)				
	1951 г.	1952 г.	1953 г.	1954 г.	1955 г.
В городах Приморского края, в т. ч.:	228,3	266,6	369,2	342,7	320,3
– госпредприятиями и учреждениями	161,2	183	278,3	252,9	203,7
– городским населением	67,1	83,3	90,4	85,9	114,1
– местными Советами	–	0,3	0,5	3,9	2,5

Источник: ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 236. – Л. 34.

Статистические данные свидетельствуют о том, что государственное финансирование в решении жилищных проблем дальневосточников способствовало реальному ускорению темпов и объемов жилищного строительства в крае. Основной акцент в жилищной политике был сделан на массовое строительство дешевых многоквартирных крупнопанельных домов индустриальным методом. Вместе с тем, жилищное строительство сдерживалось дефицитом строительных материалов, что подтверждается данными совещания строителей края, состоявшегося в сентябре 1954 г. в Приморском краевом комитете КПСС при обсуждении мер по выполнению Постановления ЦК КПСС и Совмина СССР от 19 августа 1954 г. «О развитии производства сборных железобетонных конструкций и деталей для строительства» и на Шестой Приморской краевой партийной конференции, где в выступлении управляющего стройтрестом №8 А.Н. Сальмина прозвучало предложение о строительстве завода железобетонных изделий, продукция которого «… позволит сэкономить значительное количество кирпича, леса и других стройматериалов» и создаст условия для ликвидации дефицита железобетонных конструкций, индустриализации жилищного строительства [3].

В целях ускорения решения жилищной проблемы в крае было принято Постановление Совета министров СССР от 14 июня 1955 г. №1131 «О мерах усиления жилищного строительства в Приморском крае», которое обязывало ряд министерств и ведомств поставить через потребкооперацию для продажи населению в городах и рабочих поселках Приморского края в течение 1955 – 1956 гг. 19120 сборно-щитовых и рубленых домов и 2504 комплекта деревянных изделий к шлакоблочным домам [4].

Однако в крае продажа сборно-щитовых и рубленых домов, комплектов деревянных изделий к шлакоблочным домам была должным образом не налажена, что не позволило выполнить постановление в полном объеме. К сентябрю 1956 г. населению городов и рабочих поселков края были проданы 183 сборно-щитовых дома и 36 рубленых домов, то есть всего 219 домов, в т. ч., по городам: во Владивостоке – 108, в Ворошилове – 52, в Сучане – 9, в Артеме – один, в рабочих поселках Хасанского района – 22, в Кавалеровском районе – 27. К тому же, комплекты деревянных деталей к шлакоблочным домам ни одним ведомством не поставлялись [4]. В итоге, план был выполнен на 1,2%, что не могло к концу 1955 г. существенно ускорить решение жилищных проблем, активно прибывавшего населения, особенно в сельскую местность края. Переселенцев, закрепившихся в колхозах, насчитывалось 2963 семьи, из них свои дома имели 2722 семьи, проживали в колхозных домах 118 семей, и 123 семьи жили на квартирах или в своих недостроенных домах [5].

К середине 1950-х годов введенные в строй предприятия осуществляли производство продукции из железобетона в г. Ворошилове (Уссурийске) и в пос. Кролевцы Шкотовского района [6], что позволило частично удовлетворить потребность края в строительных материалах.

Для решения одной из важнейших задач шестого пятилетнего плана развития народного хозяйства СССР (1956 – 1960 гг.) требовалось наведение порядка в строительстве жилья, устранение кустарщины, архитектурных излишеств, внедрение индустриальных методов строительства, а также оказание помощи со стороны партийных и хозяйственных организаций рабочим и служащим в строительстве домов в индивидуальном порядке за счет их личных сбережений [7].

К решению этой задачи приступили в Приморском крае. Во второй половине 1950-х годов в крае развернулось масштабное строительство жилых домов в городах и сельской местности. На начало 1956 г. жилищный фонд городов краевого и районного подчинения Приморского края составлял 2977,7 тыс. м^2 (в том числе: обобществленный – 2185,8 тыс. м^2, из них местных Советов – 387 тыс. м^2; в личной собственности граждан – 791,9 тыс. м^2) [8].

Таблица 2

Жилищный фонд по городам краевого и районного подчинения края на начало 1956 г.

	Введено в эксплуатацию жилого фонда (в тыс. м^2)			
	Всего	**Обобществленный**		**В личной собственности граждан**
		Всего	**в т. ч., местных Советов**	
по городам краевого подчинения				
Владивосток	1253,6	983,9	285,1	269,7

Ворошилов	471,3	340,5	78,0	130,8
Артем	233,0	151,5	2,4	81,5
Сучан	242,8	164,6	3,1	78,2
Находка	264,6	227,1	0,1	37,5
Арсеньев	115,6	76,4	0,3	39,2
по городам районного подчинения				
Иман	89,6	46,4	4,0	43,2
Спасск	182,0	127,9	10,1	54,1
Лесозаводск	125,2	67,5	3,9	57,7

Источник: ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 236. – Л. 35, 36.

За период 1955 – 1956 гг. для колхозников-переселенцев было построено 5300 домов [9], а всего за 1953 – 1957 гг. – 10161 домов [10]. Вместе с тем, план строительства жилых домов 1957 г. был выполнен на 86% и составлял 2245 домов (58370 м^2 жилой площади), в сельской местности было построено 1300 домов, всего – 3545 домов [10, л. 3]. Если в 1956 г. в городах и рабочих поселках края было построено 2800 индивидуальных жилых домов, то в 1957 г. планировалось построить 5500 домов или в два раза больше [11]. Однако план не был реализован.

Основными причинами невыполнения плана жилищного строительства колхозами являлись: плохая подготовка к организации начала строительства, неудовлетворительная заготовка местных строительных материалов, дефицит строительных квалифицированных кадров, сезонное ведение строительства, отсутствие контроля за строительством в колхозах и помощи со стороны райисполкомов и райкомов [10, л. 7]. Индивидуальное жилищное строительство сдерживалось недостатком строительных материалов, особенно цемента, шифера и пиломатериалов. На предприятиях Министерства лесной промышленности, Министерства строительства, расположенных в крае, изготавливались стандартные дома в количестве до 800 тыс. м^2 в год, они вывозились из края, так как местным торговым организациям фонды на них в 1957 г. не выделялись [11].

Темп жилищного строительства в г. Владивостоке характеризовался следующими показателями ввода в действие жилплощади по годам: за 1956 г. – 51,5 тыс. м^2, (в том числе 9 тыс. м^2 за счет индивидуального жилищного строительства); за 1957 г. – 85,5 тыс. м^2 (15 тыс. м^2) [12]. По данным городского плана, жилой фонд г. Владивостока с дачным районом на 01.12.1957 г. составлял 1296 тыс. м^2 жилой площади, а без него – 1115 тыс. м^2. Количество населения города с учетом всех категорий, пользующихся жилфондом, составляло 338 тыс. чел. [12]. Средняя душевая норма жилплощади по г. Владивостоку была на конец 1957 г.: с учетом жилфонда дачного района – 3,82 м^2/чел., без дачного района – 3,30 м^2/чел. При этом, следует учесть, что около 210 тыс. м^2 жилплощади размещалось во временных строениях типа каркасно-засыпных бараков и т. д. [12].

Жилой фонд г. Находки на конец 1957 г. достигал 339 тыс. м^2, в том числе жилплощадь, возведенная посредством застройки: государственной – 271 тыс. м^2 индивидуальной – 68 тыс. м^2. Учитывая, что количество населения в городе на тот период равнялось 75 тыс. чел., норма жилплощади на одного человека составляла 4,5 м^2. Несмотря на то, что ежегодный ввод жилплощади составлял 35 тыс. м^2, положение улучшалось медленно, так как около 25% существовавшего жилого фонда составляли бараки ветхого состояния [12].

Жилой фонд г. Уссурийска на 01.01.1957 г. составлял 484 тыс. м^2, в том числе 64 тыс. м^2 ветхого и аварийного жилья. До 1957 г. строительство жилья в городе не велось. В 1957 г. сдано в эксплуатацию 47 тыс. м^2 жилья, методом народной стройки – 430 квартир [13]. Около 60% всей жилой площади представляли собой одноэтажную застройку, 20% – двухэтажную и 20% – 3 – 4 этажные жилые дома. С учетом роста численности населения города (до 103 тыс. чел. к концу 1957 года) средняя обеспеченность жильем по городу составляла 4,5 м^2 [12, л. 2].

На тот же период жилой фонд г. Артема достигал 422 тыс. м^2 и подразделялся на государственный – 270 тыс. м^2, индивидуальный – 152 тыс. м^2. Ветхий жилой фонд, подлежащий сносу, составлял 87 тыс. м^2. Обеспеченность жильем 90 тыс. городского населения (без учета аварийного фонда) составляла 3,75 м^2 на одного чел., а с учетом аварийного – 4,7. Большая часть жилого фонда представляла собой одноэтажную застройку. В 1957 г. введено жилья 41 тыс. м^2, в том числе 21 тыс. м^2 – за счет индивидуальной застройки [12, л. 2].

На конец 1957 г. жилой фонд г. Сучан равнялся 245 тыс. м^2, в том числе: государственный – 150 тыс. м^2, индивидуальный – 95 тыс. м^2. Ввод жилплощади за 1957 г. составил 20,5 тыс. м^2, в том числе 9 тыс. м^2 за счет индивидуальной застройки. 25 – 30% всего фонда состояло из каркасно-засыпных, щитовых и рубленых домов. Средняя обеспеченность жилой площадью с учетом ветхого и аварийного жилья (при численности населения в 59 тыс. чел.) исчислялась 4,2 м^2 на одного человека [12, л. 2].

В соответствии с Постановлением ЦК КПСС и Совета министров СССР от 31 июля 1957 г. «О развитии жилищного строительства в СССР» [14], изменилась основная концепция реализации жилищной программы, предусматривавшей на ближайшие 10 – 15 лет обеспечение каждой семьи, в т. ч. молодоженов, благоустроенной квартирой, соответствующей требованиям гигиены и культурного быта [15].

Учитывая то обстоятельство, что в крупных городах Приморского края обеспеченность жильем населения составляла от 3,3 до 4,7 м^2 на одного человека, с данным постановлением связывались краевые планы пятилетки, предусматривавшие значительное наращивание жилищного фонда в Приморском крае. К тому же, набирало темпы индивидуальное строительство жилья. В частности, в г. Уссурийске в 1958 г. методом народной стройки и хозспособом было построено 453 квартиры [13]. Во

Владивостоке Дальневосточным морским пароходством за вторую половину 1950-х гг. было сдано 89 жилых домов на 996 квартир (36419 м^2) [16].

Семилетним планом развития народного хозяйства СССР (1959 – 1965 гг.) предусматривалось продолжение курса индустриализации строительства, превращение строительного производства в механизированный поточный процесс сборки и монтажа зданий и сооружений из крупноразмерных элементов и узлов, изготовляемых на заводах [17], что должно было (по мнению руководства страны) создать условия для ускорения темпов возведения жилых домов.

Однако, в связи с ростом численности населения, в крае жилищная проблема продолжала обостряться. В 1959 г. население Приморского края насчитывало 1381 тыс. чел, в том числе городского – 928,7 тыс. чел [18]. Партийные и государственные органы власти вынуждены были принимать срочные меры, направленные на увеличение финансирования объектов жилищного строительства и решение организационных проблем. В их числе – меры по содействию в своевременном рассмотрении заявлений об отводе земельных участков, на основании Постановления Совмина РСФСР №1184 от 09.06.1959 г. «О мерах содействия коллективному строительству многоквартирных и одноквартирных жилых домов» [19].

В Решении Приморского краевого Совета депутатов трудящихся от 22.09.1959 г. №14 «О ходе жилищного и культурно-бытового строительства в крае» отмечалось, что общий объем капиталовложений на жилищное строительство в крае планировался на текущий год – 387,5 млн. руб., в том числе по совнархозу – 175 млн. руб. и местным Советам – 123,7 млн. руб. Согласно плану этого года, предусматривалось строительство жилых домов в городах и районах края за счет государственных капиталовложений общей площадью 252 тыс. м^2 или на 20% больше, чем в 1958 г. [19, л. 2]. Но по итогам 1959 г. при освоении средств в 106% ввод жилья составил 38,6% [19, л. 31] из-за неполного обеспечения строительными материалами и низкого качества строительных работ.

Как свидетельствуют архивные документы, ассигнования на жилищное строительство местных Советов в 1959 г. возросли в 2,9 раза (по сравнению с фактическим освоением капиталовложений за 1958 г.). План ввода в эксплуатацию жилой площади только за 8 месяцев 1959 г. составил по городам: Владивосток – 28,6%; Уссурийск – 39,6%; Сучан – 43,4%. В тот же период в районах края (Партизанский, Ивановский, Михайловский, Пограничный, Тернейский, Чкаловский) строительство жилых домов велось медленно, и ввод в эксплуатацию домов местных Советов в этом году не осуществлялся из-за низкого качества жилищного строительства. План индивидуального жилищного строительства был выполнен в крае на 28,6%, использование кредита составило 31,2% к плану [19, л. 3].

К сентябрю 1959 г. в крае было построено 364,5 тыс. м^2 (по госплану – 252 тыс. м^2, индивидуальные застройщики – 112,5 тыс. м^2) [19, л. 31].

Хозяйственное строительство жилья в крае строительными организациями совнархоза (в тыс. м^2) составило 60,5 тыс. м^2 при плане 118 тыс. м^2, то есть план был выполнен на 51,3%. Особо трудное положение сложилось с вводом жилья местными Советами: при плане 72,3 тыс. м^2 фактически было построено только 16,3 тыс. м^2, то есть 22,5%. Более успешно выполнялся план по министерствам и ведомствам: хозспособом план в 24,5 тыс. м^2 был выполнен на 81,2% (19,9 тыс. м^2). Анализ причин невыполнения плана показал, что в сфере жилищного строительства было плохое планирование (в IV квартале, затягивание сроков ввода из-за неудовлетворительного снабжения материалами и слабой организации труда), много субподрядчиков, административный «беспредел» и др. [19, л. 32].

Значительного удельного веса в общем объеме строительства достигло индивидуальное жилищное строительство. В 1959 г. индивидуальными застройщиками в городах и рабочих поселках края (без учета домов, сооруженных колхозниками в сельской местности) построено и введено в эксплуатацию 3274 дома с жилой площадью 124 тыс. м^2, что составляло 60% от общего количества жилой площади, введенной всеми стройорганизациями и ведомствами края [13, л. 2].

В начале 1960-х гг. в решении жилищных проблем произошел коренной перелом, этому способствовало принятие Постановления Совмина СССР от 18.01.1960 г. «О развитии города Владивостока», согласно которому планировалось построить за семилетку 1600 тыс. м^2 жилой площади или столько же, сколько было построено за все 100 лет существования города Владивостока [13, л. 35]. Главный расчет был сделан на новую технологию возведения жилых домов – крупнопанельное домостроение, приобретавшее массовый характер во Владивостоке и в др. городах края.

К концу 1960 г. средняя обеспеченность жилой площадью в крае увеличилась и достигла 5,4 м^2 на одного человека [20]. Выполнение плана жилищного строительства составило 68% (112932 м^2), а при вводе в эксплуатацию – 22% (22920 м^2) жилой площади за текущий год [13, л. 2].

В последующие два года отряд строителей увеличился до 49,5 тыс. чел., в том числе во Владивостоке – 26 тыс. строителей, что способствовало увеличению объемов жилищного строительства. В частности, в городе Владивостоке было построено 220 тыс. м^2 жилой площади, благоустраивались жилые массивы (Северо-Запад, Спортивная-Беговая, Минный городок, Вторая Речка, Интернациональная, Олега Кошевого) [13, л. 35].

С введением в действие ЖБИ (г. Владивосток) в 1961 г. в крае было произведено 245,7 тыс. м^3 сборного железобетона или в 4,6 раза больше, чем в 1957 г., а мощность действующих предприятий крупнопанельного домостроения уже позволяла собирать 210 тыс. м^2 крупнопанельных домов в год [13, л. 34]. Всего за период с 1958 по 1961 гг. в Приморском крае за

счет государственных средств было построено более одного млн. м^2 жилой площади [13, л. 33].

Строительство жилых домов велось в 9 городах (Владивосток, Находка, Уссурийск и др.) и 16 районных центрах Приморского края. К концу 1962 г. объемы строительства жилой площади планировались в 386 тыс. м^2 или в 2,1 раза больше, чем в 1957 г. Этому способствовало создание производственной базы по выпуску железобетонных и крупных стеновых панелей для жилищного строительства, переход на индивидуальные методы сборки жилых домов на строительных площадках из готовых заводских элементов в сокращенные сроки строительства [13, л. 34]. В 1963 г. дал первую продукцию домостроительный комбинат №1 во Владивостоке, который был рассчитан на выпуск панелей для строительства жилых домов площадью 35 тыс. м^2 в год [21].

Анализ динамики строительства крупнопанельных домов во Владивостоке в 1960 – 1963 гг. показал, что ежегодно происходило увеличение ввода в эксплуатацию многоквартирных домов: в 1960 г. – два (жилой площадью 4028 м^2), в 1961 г. – шесть (11907 м^2), в 1962 г. – двадцать два (48486 м^2), в 1963 г. – сорок один дом (98371 м^2) [22]. К осени 1964 г. вся эксплуатируемая жилая площадь предприятий и организаций Дальневосточного совнархоза в Приморском крае составляла 1300 тыс. м^2. Жилая площадь всех квартир составляла 1230 тыс. м^2 (190 тыс. человек) [23].

В целом по Приморью норма жилой площади увеличилась до 6,4 м^2 на одного человека. Однако анализ реального состояния жилищного фонда свидетельствует, что значительная часть жилья находилась в аварийном состоянии. В справке о выполнении Решения Приморского крайисполкома №30 от 03 июня 1964 г. «О состоянии и мерах по улучшению эксплуатации и содержания жилищного фонда в крае» отмечалось, что ряд предприятий совнархоза, расположенных в Приморском крае, имел большой процент жилья, находившегося в аварийном состоянии. Много аварийного ведомственного жилого фонда располагалось в г. Владивостоке. Руководство предприятий (Океанский фанерный завод, рубероидный завод, мебельная фабрика и др.) не имело возможности переселить своих работников из аварийного жилья, потому что Владивостокский горисполком в течение нескольких лет не выделял квартир для этих целей [23].

Проверки состояния жилого фонда в Ленинском районе г. Владивостока, проведенные депутатом краевого промышленного Совета по 29-му избирательному округу С.И. Пенкиной весной 1964 г., подтверждали, что на апрель того года имелось 75 обвально-аварийных домов, 32 дома требовали капитального ремонта [23, л. 22]. С.И. Пенкина отмечала, что в районе имелось 265301 м^2 жилой площади, с 1960 г. введено в эксплуатацию 131013,8 м^2 жилой площади [23, л. 28], а норма жилой площади составляла 5,7 м^2 на одного человека [23, л. 37]. Ранее в справке о

ходе проверки результатов деятельности городского архитектора г. Артема (Н.Ф. Чупрова) в ноябре предыдущего года С.И. Пенкина отражала, что в поселке Угловое велось строительство микрорайона №2 (район Березина), строился жилой многоэтажный поселок для рабочих промышленных предприятий на 15 га. При проверке выяснилось, что участки под индивидуальное строительство отводились без учета поквартальной застройки улиц, на свободных участках, с учетом желания застройщиков, ближе к месту их работы [23, л. 56].

Зам. председателя постоянной комиссии по ЖКХ и строительству Приморского (промышленного) совета депутатов трудящихся Смирнова в апреле 1964 г. отмечала, что в г. Артеме состояние жилого фонда характеризовалось следующими показателями: обвально-аварийного – 386 м^2 , требующего капитального ремонта – 1398,06 м^2; с 1960 г. введено новой жилой площади 6663 м^2, средняя обеспеченность жилой площадью на душу населения составляла 6,5 м^2 [23, л. 52].

Анализ справки о состоянии жилого фонда и качестве строительства в городе Спасске свидетельствует, что Спасское Горжилуправление на апрель 1964 г. имело 313 домов с жилой площадью в 18960 м^2, из них: обвально-аварийного – 53 жил. дома (2700 м^2); требовали капитального ремонта – 135 жил. дома (8100 м^2). С 1960 г. было введено 4736 м^2 новой жилой площади. Из них: 3 дома 8-ми кв. – 591 м^2; один дом 16-ти кв. – 294 м^2; 2 дома 36-ти кв. – 2048 м^2; 2 дома 32-х кв. – 1803 м^2 [23, л. 54].

К середине 1965 г. население Приморского края увеличилось до 1564 тыс. чел, в том числе городское составило 1125 тыс. чел. [18]. Выросли новые города и рабочие поселки в тайге. Введено в эксплуатацию 4569 тыс. м^2 жилья, а жилой фонд города Владивостока увеличился почти вдвое [24]. Однако, несмотря на массовое жилищное строительство, жилищный вопрос в тот период оставался одним из наиболее острых. Предпринятые меры не были адекватны ни росту населения Приморского края, ни стремлению каждой семьи иметь благоустроенную квартиру. Сказывались малые масштабы кооперативного строительства, запреты на малоэтажное жилье в больших городах, слабость правового статуса кооперативной (в части наследования, дарения) и индивидуальной (из-за постоянной угрозы сноса при незначительной компенсации) собственности. Тем не менее, предпринятые меры по строительству благоустроенного жилья позволили многим дальневосточникам улучшить жилищные условия, обрести свою квартиру, что явилось важным фактором закрепления населения на Дальнем Востоке.

Особенность реализации жилищной политики в Приморском крае в 50-е – 60-е годы XX в. выражалась в том, что целью ее было не только удовлетворение личных потребностей граждан в жилье («обеспечение каждой семьи отдельной благоустроенной квартирой»), но и решение комплексной инфраструктурной проблемы, включавшей градостроительную политику, улучшение архитектуры и планировки

населенных пунктов, ликвидацию существенных различий между городом и деревней, развитие транспорта, энергетики, инженерного оборудования зданий.

Литература и источники:

1. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 3. – Д. 111. – Л. 10 – 28.

2. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 236. – Л. 33.

3. ГАПК. – Ф. П-68. – Оп. 6. – Д. 195. – Л. 74.

4. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 310. – Л. 1.

5. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 431. – Л. 1.

6. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 28. – Д. 88. – Л. 3.

7. XX съезд КПСС (14 – 25 февраля 1956 г.). Стенографический отчет II. – М. : Гос. изд-во политической литературы, 1956. – С. 421.

8. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 236. – Л. 35, 36.

9. Красное знамя. – 1957. – 19 марта.

10. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 289. – Л. 2.

11. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 318. – Л. 1.

12. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 312. – Л. 1.

13. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 434. – Л. 1.

14. Сборник постановлений СССР. – 1957. – № 16. – Ст. 162.

15. Материалы XXII съезда КПСС. – М., 1961. – С. 390.

16. ГАПК. – Ф. П-68. – Оп. 101. – Д. 132. – Л. 217.

17. Материалы XXI съезд КПСС (27 января – 5 февраля 1959 г.). – М. : Гос. изд-во политической литературы, 1959. – С. 31.

18. Материалы Хабаровской краевой научно-технической конференции по строительству и архитектуре 24 – 26 июля 1968 г. – Хабаровск : Хабаровское книжное издательство, 1969. – С. 328.

19. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 451. – Л. 5.

20. ГАПК. – Ф. П-68. – Оп. 58. – Д. 367. – Л. 5.

21. ГАПК. – Ф. 561. – Оп. 1. – Д. 4. – Л. 3.

22. ГАПК. – Ф. 561. – Оп. 1. – Д. 2. – Л. 14.

23. ГАПК. – Ф. 26. – Оп. 33. – Д. 1110. – Л. 18.

24. XXIII съезд КПСС (29 марта – 8 апреля 1966 г.). Стенографический отчет. В 2-х т. – М. : Политиздат, 1966. – Т. I. – С. 249.